



Provincia di Lecco

Direzione Organizzativa III
Appalti e Contratti,
Convenzionamenti, SUA.Lecco
Piazza L. Lombarda, 4
23900 Lecco, Italia
Telefono 0341.295414
Fax 0341.295333
PEC provincia.lecco@lc.legalmail.camcom.it

SUA.LECCO. PROVINCIA DI LECCO.
DISCIPLINARE DI GARA RELATIVO ALLA PROCEDURA APERTA PER
L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PER LA FORNITURA DI ENERGIA,
L'ESERCIZIO, LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI
IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DEGLI EDIFICI DELLA PROVINCIA
DI LECCO. PERIODO 16.09.2017–15.09.2018, CON POSSIBILITÀ DI PROROGA
PER ULTERIORI 12 MESI. (GARA 114/2017 – CIG 7138228C15).

Di seguito si riportano alcune parti del disciplinare di gara per l'affidamento del servizio in oggetto, a rettifica e sostituzione delle precedenti.

2. OGGETTO, IMPORTO E DURATA DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto le attività indicate all'articolo 1 in combinato con l'articolo 3 del capitolato speciale d'appalto, il cui importo a base di gara è pari a € 1.572.795,53=, di cui € 1.562.141,35= a base d'asta ed € 10.618,18= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, così suddivisi:

1) la gestione globale degli impianti termici e di condizionamento intesa come conduzione, controllo telematico (telegestione), manutenzione ordinaria e straordinaria, fornitura del combustibile necessario, incarico di terzo responsabile incluse comunicazioni al FIRE e la trasmissione al CURIT dell'allegato F e relativi oneri, fornitura di acqua calda ad uso sanitario e controllo della qualità dell'aria degli ambienti ove presenti impianti di trattamento/ricambio dell'aria	€ 1.352.141,35
2) la manutenzione ordinaria/straordinaria degli impianti idrico sanitari ed antincendio (sistemi di spegnimento, pressurizzazione, rivelazione, compartimentazioni ambientali e dispositivi di evacuazione fumi). La manutenzione degli impianti idrici deve essere finalizzata oltre che al loro funzionamento anche alla riduzione dei consumi, con particolare attenzione all'eliminazione degli sprechi	€ 80.000,00
3) la manutenzione ripartiva su richiesta degli impianti idrico-sanitari ed antincendio ((sistemi di spegnimento, pressurizzazione, rivelazione, compartimentazioni ambientali e dispositivi di evacuazione fumi)	€ 130.000

6.3 NEL PLICO C – OFFERTA ECONOMICA devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1. Dichiarazione, **in competente marca da bollo dell'importo di € 16,00=**, sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante o da suo procuratore, redatta in conformità al “**MODELLO OFFERTA ECONOMICA – ALLEGATO E**” del presente disciplinare, contenente l'importo del servizio offerto inferiore al prezzo posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza - espresso in cifre ed in lettere che il concorrente indicato alla voce “Totale Generale al netto degli oneri sicurezza (TG) della “Tabella riepilogativa dell'offerta – art. 15 capitolato speciale”. Dovranno, inoltre, essere indicati i costi della manodopera e gli oneri della sicurezza aziendale, così come previsto dall'art. 95, comma 10 del D. Lgs. 50/2016
2. “**Tabella riepilogativa dell'offerta – art. 15 capitolato speciale**”, debitamente compilata in ogni sua parte e sottoscritta in ciascun foglio.

Nel caso in cui la dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, deve essere trasmessa la relativa procura.

Nel caso di Raggruppamento temporaneo di operatori economici già costituito l'offerta economica deve essere firmata dalla sola impresa delegataria/mandataria, mentre nel caso di Raggruppamento temporaneo di operatori economici non ancora formalmente costituito la stessa offerta economica deve essere sottoscritta da ciascun rappresentante legale degli operatori economici raggruppandi o da loro procuratore. **A pena esclusione dalla gara**, l'offerta economica deve essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore, allegando copia fotostatica della carta d'identità del dichiarante e, nel caso di sottoscrizione da parte di un procuratore, della copia fotostatica della procura. Le copie dei predetti documenti dovranno essere inserite solo nella **Busta C**.

Lecco, li 25.07.2017

IL DIRIGENTE
(dott.ssa Barbara Funghini)