



Provincia di Lecco

SUA.Lecco

Corso Matteotti, 3
23900 Lecco, Italia
Telefono 0341.295405
Fax 0341.295333
PEC provincia.lecco@lc.legalmail.camcom.it

Fasc. 2.8|2015|13

Lecco, 18 novembre 2015

OGGETTO: SUA.Lecco. Comuni di Lomagna e Osnago. Servizio di pulizia ordinaria di alcuni edifici di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Osnago (Lotto 1 CIG: 6426463508), dell'Amministrazione Comunale di Lomagna (Lotto 2 CIG: 6426467854), e della palestra comunale della scuola secondaria di primo grado in Cernusco Lombardone (Lotto 3 CIG: 6426468927). Gara n. 24/2015.

Con riferimento alla procedura aperta in argomento sono pervenuti i seguenti quesiti ai quali vengono fornite le risposte che seguono:

D1. La scrivente Impresa intende partecipare alla gara d'appalto per il servizio di pulizia lotti 1-2-3 in qualità di capogruppo costituenda A.T.I. e possedendo i requisiti da Voi indicati a pag. 2 punto 3. Requisiti di partecipazione lettere b) e c) del disciplinare di gara chiede se gli stessi requisiti debbano essere posseduti anche dalla mandante.

R1. I requisiti di cui alle lettere a), b) e c) del punto 3.1 del paragrafo 3 "Requisiti di partecipazione" del disciplinare di gara, essendo requisiti di ordine generale e di idoneità professionale, devono essere posseduti da ciascuna società facente parte della Associazione Temporanea di Imprese.

D2. La presente per chiedere se è possibile partecipare alla gara d'appalto in subappalto e in caso di risposta affermativa si chiede quale sia eventualmente la documentazione da produrre in fase di gara.

R2. L'art. 11 del capitolato speciale d'appalto vieta espressamente "il subappalto totale e parziale del servizio, nonché la cessione del contratto, pena l'immediata risoluzione, la perdita della cauzione e la refusione dei danni causati al Comune".

D3. La scrivente intende partecipare alla gara d'appalto avvalendosi di un'altra impresa detta "ausiliaria" come previsto dall'art. 49 e seguenti del D.Lgs 163/2006 e chiede conferma se l'impresa ausiliaria, come indicato nel disciplinare di gara pag. 5 lettera E) avvalimento punto 2), debba produrre la documentazione come indicato al punto d) di pag. 6 riferito al paragrafo 6.1.

R3. A parziale rettifica del punto 2) lettera d) del paragrafo relativo all'avvalimento si precisa che la ditta ausiliaria dovrà produrre la documentazione di cui ai punti 1) domanda di partecipazione, 2) dichiarazione requisiti capacità economico-finanziaria (per i requisiti dati in avvalimento), 3) possesso sistema di qualità UNI EN ISO, 4) referenze bancarie (solo se requisito dato in avvalimento), 13) patto di integrità sottoscritto.

La documentazione di cui ai punti 5) e 8) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica dell'unità concorrente.

Il punto 12): dichiarazioni e/o documentazioni al precedente paragrafo 4.SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE OFFERTA, lettera E).

D4. In riferimento al bando di gara in oggetto chiediamo se è possibile partecipare utilizzando i requisiti di capacità tecnico-professionale riferiti al triennio 2013-2014-2015 antecedente alla data della gara d'appalto in quanto la ditta ha iniziato l'attività nel 2013.

R4. Sì, è possibile, purché nelle annualità in cui l'impresa ha operato l'importo del fatturato globale d'impresa e l'importo del fatturato relativo a servizi analoghi siano non inferiori rispettivamente a 1,5 e 1 volta la somma degli importi a base d'appalto dei lotti per i quali intende partecipare.

D5. In riferimento alla gara d'appalto per il servizio di pulizia destinato ad alcuni edifici di proprietà dell'amministrazione comunale di Osnago CIG: 6426463508 e della palestra comunale della scuola secondaria di primo grado in Cernusco Lombardone CIG: 6426468927, vorremmo cortesemente sapere se sia presente anche un capitolato tecnico con la descrizione dettagliata degli interventi di pulizia.

R5. Il capitolato speciale d'appalto è unico per i tre lotti, mentre nelle schede edifici sono indicati i dettagli e le frequenze di intervento.

D6. In riferimento alla gara d'appalto CIG: 6426468927 lotto III palestra comunale in Cernusco Lombardone vorremmo sapere a chi è destinato il restante servizio di pulizia della palestra poiché sul capitolato è espresso che solo i servizi igienici devono essere puliti da voucher sociali.

R6. Il riferimento ai voucher e ai soli servizi igienici riguarda la situazione attuale; attualmente la restante parte è pulita dai collaboratori scolastici (bidelli).

Il nuovo appalto prevede che l'aggiudicatario svolga quanto riportato nella scheda edificio senza vincolo di ricorso ai voucher.

D7. In relazione alla procedura di gara siamo a richiedere il nominativo della/e ditta/e che attualmente svolge/ono il servizio posto a gara;

R7. Le aziende che attualmente svolgono il servizio sono:

LOTTO 1: Ditta IPV Srl di Vimercate ad eccezione della palestra comunale che attualmente è pulita dal custode degli impianti sportivi con rapporto contrattuale che cesserà in data 31.05.2016;

LOTTO 2: Ditta La Torre 2 di Costa Masnaga.

LOTTO 3: Vedi risposta R6

D8. In relazione alla procedura di gara si richiede l'elenco del personale attualmente impiegato nel servizio posto a gara con indicazione, per ciascun addetto di:

- CCNL applicato - qualifica - livello - sesso - anzianità - eventuale condizione di svantaggio
- n° di ore settimanali e/o mensili effettivamente svolte nel servizio posto a gara
- lotto di impiego

R8. Per quanto riguarda il personale attualmente impiegato nel servizio si rimanda all'art. 7 del CAPITOLATO SPECIALE che chiaramente fornisce tutte le indicazioni richieste.

D9. Si chiede conferma che in caso di partecipazione alla gara di un Consorzio stabile di cui all'art. 34, comma 1, lett c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. ai fini del soddisfacimento dei requisiti di:

- iscrizione alla CCIAA per fascia di classificazione relativa alla somma degli importi dei lotti per i quali si presenta offerta;
- Referenze bancarie;
- Fatturato globale;
- Fatturato specifico;

si possono cumulare in capo al Consorzio i requisiti in possesso delle singole consorziate dichiarate quali esecutrici del servizio posto a gara.

R9. Si conferma che in caso di partecipazione di Consorzio stabile alla procedura di gara trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 36 del D.Lgs 163/2006 e 277 del DPR 207/2010.

D10. Facciamo riferimento alla vostra risposta R3 per chiedere se la domanda di partecipazione che l'impresa ausiliaria deve rilasciare può essere rilasciata dal solo legale rappresentante o da tutte le persone con poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione.

R10. La domanda di partecipazione alla gara deve essere prodotta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria.