

**GIUNTA PROVINCIALE DI LECCO****Verbale delle deliberazioni adottate
nella seduta del 12/07/2011**

OGGETTO: COMUNE DI CALOLZIOCORTE - SPORTELLLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE COMPORTANTE VARIANTE AL PRG - ART. 5 D.P.R. 447/1998 E S.M.I.. VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ CON IL PTCP - L.R. 12/2005 E S.M.I. PROGETTO PER NUOVO INSEDIAMENTO COMMERCIALE IN LOC. SALA - DITTA S.C. EVOLUTION S.P.A.

L'anno duemilaundici, il giorno dodici, del mese di Luglio, alle ore 09:45, nella sede della Provincia, si riunisce la Giunta Provinciale che, previo accertamento da parte del Presidente della legalità dell'adunanza e dichiarazione di apertura della seduta, tratta gli affari iscritti all'ordine del giorno, con l'intervento dei Signori:

NAVA DANIELE	Presidente	Presente
FORMENTI ANTONELLO	Vice Presidente	Presente
BENEDETTI MARCO	Assessore	Presente
BEZZI GIANLUCA	Assessore	Presente
CONRATER ANTONIO	Assessore	Presente
DADATI FABIO	Assessore	Assente
DE POI FRANCO	Assessore	Presente
ROSSI ANTONIO	Assessore	Assente
SIGNORELLI CARLO	Assessore	Presente
SIMONETTI STEFANO	Assessore	Presente
TETI LUCA	Assessore	Presente

TOTALE 9

Presiede l'adunanza Daniele Nava

Partecipa il Segretario Generale Amedeo Bianchi.

OGGETTO: COMUNE DI CALOLZIOCORTE - SPORTELLINO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE COMPORTANTE VARIANTE AL PRG - ART. 5 D.P.R. 447/1998 E S.M.I.. VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ CON IL PTCP - L.R. 12/2005 E S.M.I. PROGETTO PER NUOVO INSEDIAMENTO COMMERCIALE IN LOC. SALA - DITTA S.C. EVOLUTION S.P.A.

LA GIUNTA PROVINCIALE

PREMESSO che:

- con deliberazione consiliare n. 16 in data 4 marzo 2004, la Provincia di Lecco ha approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, ai sensi della L.R. n. 1/2000; tale deliberazione è stata pubblicata sul B.U.R.L. - Serie Inserzioni - n. 14 del 31 marzo 2004;
- con deliberazione consiliare n. 7 in data 23 e 24 marzo 2009, la Provincia di Lecco ha approvato la variante di adeguamento del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale alla L.R. 12/2005 s.m.i.; tale deliberazione è stata pubblicata sul B.U.R.L. - Serie Inserzioni e Concorsi - n. 20 del 20 maggio 2009;
- ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12, dalla data di efficacia del P.T.C.P. sono trasferite alla Provincia le funzioni amministrative attinenti la valutazione di compatibilità con il P.T.C.P. degli strumenti urbanistici comunali e delle loro varianti;
- la valutazione di compatibilità con il P.T.C.P. è effettuata ai sensi dell'art. 97 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;
- con propria delibera n. 120 del 22.04.2004, la Giunta Provinciale ha approvato la "Definizione delle procedure e degli adempimenti. Individuazione della documentazione tecnico amministrativa a corredo dei Piani Regolatori Generali e loro varianti per l'espressione del parere di compatibilità sugli strumenti urbanistici comunali";
- con propria delibera n. 334 del 12.10.2005, la Giunta Provinciale ha approvato la circolare esplicativa "Sportello Unico per le Attività Produttive (art. 5 D.P.R. 447/1998 e s.m.i.) - Criteri applicativi ai fini della valutazione di compatibilità con il P.T.C.P.";

ATTESO che:

- il Responsabile dello Sportello Unico delle Attività Produttive del Comune di Calolziocorte, con prot. n. 11408 del 06.05.2011 (Prot. Provincia n. 0027896 del 26.05.2011), ha richiesto la valutazione di compatibilità ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i., del progetto comportante variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Calolziocorte, per un nuovo insediamento commerciale in loc. Sala.- Ditta S.C. Evolution s.p.a., così come previsto dall'art. 5 del D.P.R. 447/98 e s.m.i.;

- il Settore Territorio, Patrimonio e Demanio - Servizio Pianificazione Territoriale, acquisito il parere del “Gruppo di Valutazione per l'esame degli strumenti della pianificazione comunale”, ha predisposto apposita relazione istruttoria dello strumento urbanistico in oggetto allegata quale parte integrante del presente provvedimento;
- il confronto Tecnico con il comune di Calolziocorte e la struttura dello Sportello Unico si è tenuto in data 6 luglio 2011;
- la valutazione del progetto di cui alla suddetta relazione istruttoria è stata condotta, sulla base della documentazione trasmessa ai soli fini di verificare se sussistono elementi di incompatibilità con le previsioni prevalenti e prescrittive del PTCP, atteso che l'approvazione del progetto comportante variante agli strumenti urbanistici comunali e la relativa verifica di conformità degli stessi alla vigente legislazione, sia per quanto attiene ai contenuti che agli aspetti procedurali, è posta in capo all'Amministrazione Comunale;

VISTO l'art. 5 del D.P.R. 20 ottobre 1998, n. 447 e successive modificazioni ed integrazioni che attribuisce al Responsabile del Procedimento la facoltà di convocare, dandone pubblico avviso, la Conferenza di Servizi, ai sensi della legge n. 241/90, art. 14, qualora il progetto presentato alla struttura dello “Sportello Unico per le Attività Produttive” comporti la variazione dello strumento urbanistico comunale;

DATO atto che la presente deliberazione non comporta assunzione di impegno di spesa;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio interessato circa la regolarità tecnica del provvedimento allegato al presente provvedimento;

VISTI la legge 15 marzo 1997, n. 59 e successive modificazioni ed integrazioni, il D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 112 e il D.P.R. 20 ottobre 1998, n. 447 come modificato con D.P.R. 7 dicembre 2000, n. 440;

VISTA la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12;

A voti unanimi e favorevoli, espressi nei modi e forme di legge;

D E L I B E R A

1. Di approvare, per i motivi indicati in premessa, i contenuti della relazione istruttoria allegata e parte integrante del presente provvedimento, relativa alla valutazione di compatibilità con il P.T.C.P., ai sensi dell'art. 97 della L.R. 12/2005, del progetto comportante variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Calolziocorte, per un nuovo insediamento commerciale in loc. Sala - Ditta S.C. Evolution s.p.a., così come previsto dall'art. 5 del D.P.R. 447/98 e s.m.i. ed inviato dal Responsabile dello Sportello Unico delle Attività Produttive del Comune di Calolziocorte.
2. Di prendere atto che non sussistono elementi di incompatibilità del progetto presentato con le previsioni prevalenti e prescrittive del PTCP.

3. Di trasmettere al Responsabile dello Sportello Unico delle Attività Produttive del Comune di Calolziocorte e al Comune di Calolziocorte copia della presente deliberazione per gli adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to **DANIELE NAVA**

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to **AMEDEO BIANCHI**

☒ Questa deliberazione diviene esecutiva ad ogni effetto di legge il _____, ai sensi dell'art. 134, terzo comma, del D. Lgs. n.267/2000;

☐ Questa deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, quarto comma, del D.Lgs. n.267/2000;

N° _____ di Reg.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questa Provincia dal 20/07/2011 al 04/08/2011, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del Decreto Leg.vo 18 agosto 2000 n. 267.

Nello stesso giorno in cui è stata affissa all'Albo Pretorio, la presente deliberazione viene comunicata ai Capigruppo consiliari a' sensi dell'art. 125 del Decreto Leg.vo 18 agosto 2000 n. 267.

Lecco, lì 20/07/2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI COMUNICAZIONE URP
PROTOCOLLO E ARCHIVIO I.C.T.
F.to Luciana Rondalli

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Lecco, lì _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI COMUNICAZIONE URP
PROTOCOLLO E ARCHIVIO
Luciana Rondalli